

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO -
QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

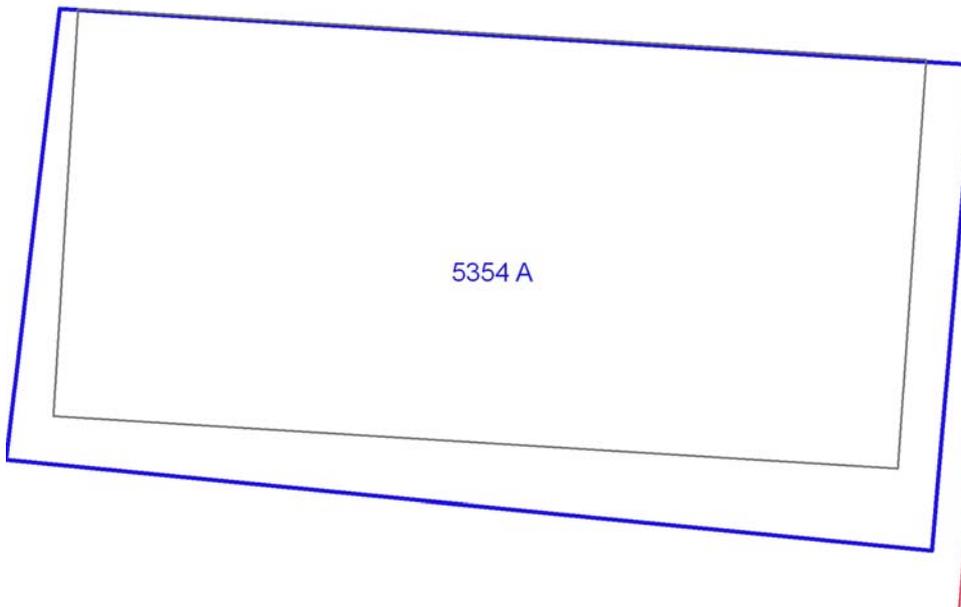
SCHEDA N. 5354

Toponimo ed indirizzo Via Castelboni 26

Schede 1985: n. 05/663

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 36/21



	OGGETTO	*
A	villa	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 22/03/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
Note		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Restauro senza alterazioni	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
VALORE		
A	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Alberature di pregio	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	leggere
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione	leggere

	incongrua		
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'





