

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO -
QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

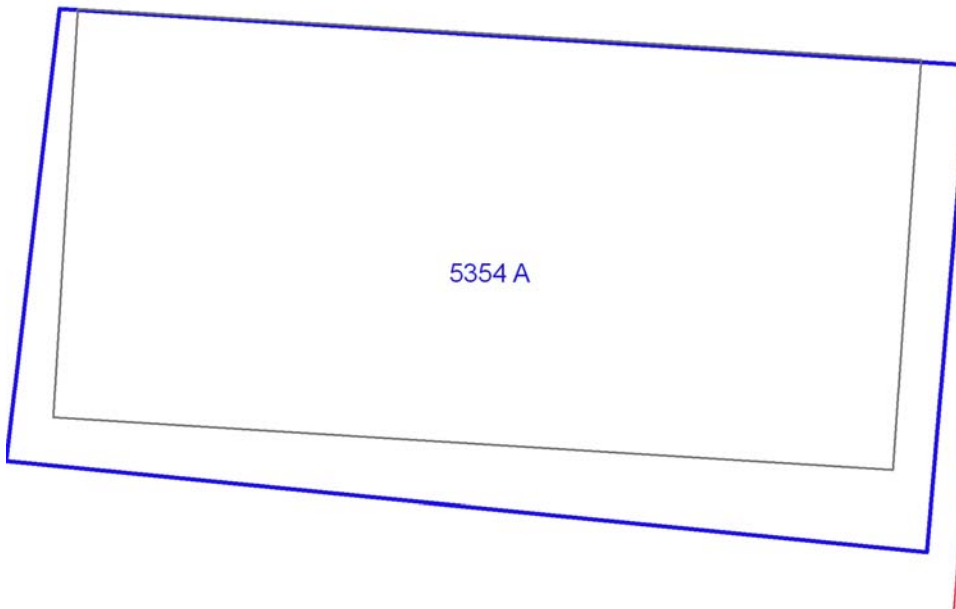
SCHEDA N. 5354

Toponimo ed indirizzo Via Castelboni 26

Schede 1985: n. 05/663

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 36/21



| | | |
|---|----------------|---|
| | OGGETTO | * |
| A | villa | V |

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 22/03/03

| | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| USO ATTUALE | | |
| A | Abitazione permanente | |
| Note | | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE | | |
| A | Restauro senza alterazioni | |
| Note | | |
| ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE | | |
| A | | |
| Coperture | leggere | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | leggere | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | leggere | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | | |
| A | Buono | |
| VALORE | | |
| A | Medio | |
| AREA DI PERTINENZA | | Valore complessivo: Medio |
| | Recinzione esterna | |
| | Cancello | |
| | Alberature di pregio | |
| | Recinzione con rete metallica | |
| | Recinzione con siepe viva | |
| ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA | | Alterazioni complessive: leggere |
| | Pavimentazione | assenti |
| | Muri a retta in c.a. | leggere |
| | Arredo (lumi;gazebo;..) | leggere |
| | Vegetazione | leggere |

| | | | |
|--|--------------------------|----------|----------------------------|
| | incongrua | | |
| | Garage/rimessa interrata | assenti | |
| | Box | assenti | |
| | Parcheggi | presente | Area a parcheggio sterrata |
| | Baracche precarie | assenti | |

VISIBILITA'





